

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal
Târgoviște în Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale,
conform Legii nr. 114/1996**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi ____ 2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 128746/24.10.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 128748/24.10.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 21 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Prefectului Județului Dâmbovița, nr. 512/17.10.2024, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al municipiului Târgoviște, județul Dâmbovița;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se desemnează pentru a face parte din Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale, următorii consilieri municipali:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Art. 2 Prin Dispoziția Primarului vor fi nominalizați ceilalți reprezentanți în Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Compartimentul Fond Locativ și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 22 noiembrie 2024
Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

Nr.128746/24.10.2024

Aprobat,
**PRIMARUL MUNICIPIULUI
TÂRGOVIȘTE
Jr. Daniel Cristian STAN**

REFERAT
privind constituirea comisiei de analiză și repartizare a locuințelor sociale
conform Legii nr. 114/1996

În baza Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 este necesară constituirea unei comisii de analiză și repartizare a locuințelor sociale.

Atribuțiile comisiei sociale :

- analizează cererile depuse de solicitanții de locuințe, în sensul îndeplinirii criteriilor de acces și a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj pentru repartizarea unei locuințe sociale;
- propune spre aprobare lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită;
- propune și repartizează locuințele în limita numărului și structurii locuințelor sociale;

Efectele economice și sociale ale aprobării repartizării către solicitanții care au acces la locuințele sociale în Municipiul Târgoviște:

- Odată cu repartizarea locuințelor sociale se soluționează o parte din cererile depuse de persoanele îndreptățite;
- Se va preveni degradarea acestor locuințe prin ocuparea efectivă;
- Rezolvarea problemelor sociale la nivelul municipiului Târgoviște.

Director D.A.P.P
Ing. Virgil Ciprian OPRESCU

Nr. 128748/24.10.2024

Aprobat,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
JR. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

privind constituirea comisiei de analiză și repartizare a locuințelor sociale
conform Legii nr.114/1996

Conform prevederilor art. 21 din Hotărârea nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, este necesară constituirea unei comisii de analiză și repartizare a locuințelor sociale.

În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale, autoritățile administrației publice locale vor stabili măsurile necesare pentru luarea în evidență și pentru analizarea solicitărilor primite. În acest scop, prin hotărâri ale consiliilor locale, se vor constitui comisii de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și se vor stabili și da publicității, prin afișare la sediul primăriilor, criteriile în baza cărora se repartizează locuințele sociale, actele justificative necesare care însoțesc cererea și locul de primire a cererilor.

Componența acesteia este:

- președinte: viceprimarul de resort;
- 6 consilieri desemnați din partea Consiliului Local;
- 5 membri din aparatul permanent și direcțiilor subordonate ale Primăriei Târgoviște din care fac parte reprezentanți ai Serviciul Contencios Juridic și Autoritate Tutelară, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, Direcția de Asistență Socială și secretarul comisiei fără drept de vot;
- membri de rezervă pentru reprezentanții din comisie a executivului.

Nominalizarea persoanelor care fac parte din comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale se va realiza după votul Consiliului Local prin emiterea unei Dispoziții a Primarului.

Viceprimar
Jr. Cătălin RĂDULESCU

Șef Serv. Contencios Juridic și Autoritate Tutelară
Jr. Elena EPURESCU

Director D.A.P.P.P.,
Ing. Virgil Ciprian OPRESCU

Șef Serviciu A.P.P.P.
Jr. Ioana Mădălina SANDA

Comp. Fond Locativ,
Cons. Niculina COSTACHE